

OFFICIAL GAZETTE

EXTRAORDINARY
OF SOUTH WEST AFRICA

BUITENGEWONE

OFFISIËLE KOERANT

VAN SUIDWES-AFRIKA

PUBLISHED BY AUTHORITY

UITGAWE OP GESAG

R0,30

Monday 2 November 1987

WINDHOEK

Maandag 2 November 1987

No. 5455

CONTENTS:

INHOUD:

| | <i>Page</i> | | <i>Bladsy</i> |
|---|-------------|---|---------------|
| AG. PROCLAMATIONS | | AG. PROKLAMASIES | |
| No. AG. 40 Variation of conditions of establishment: Swakopmund (Extension 8) | 1 | No. AG. 40 Verandering van stigtingsvoorwaardes: Swakopmund (Uitbreiding 8) | 1 |
| No. AG. 41 Variation of conditions of establishment: Swakopmund (Extension 1) | 2 | No. AG. 41 Verandering van stigtingsvoorwaardes: Swakopmund (Uitbreiding 1) | 2 |

PROCLAMATIONS

by the

ADMINISTRATOR-GENERAL FOR THE
TERRITORY OF SOUTH WEST AFRICA

No. AG. 40 1987

VARIATION OF CONDITIONS OF ESTABLISHMENT:
SWAKOPMUND (EXTENSION 8)

In terms of paragraph (b) of the proviso to section 31A(2) of the Townships and Division of Land Ordinance, 1963 (Ordinance 11 of 1963), I hereby make known that I have under the said section 31A(2) varied the conditions set forth in the Schedule to Proclamation 26 of 1975 by the insertion after subparagraph (e) of paragraph 4B of the following subparagraph:

“(eA) the minimum building value of the main buildings on erven 2608 and 2609 shall be at least R60 000,00.”

L. PIENAAR

Administrator-General

Windhoek, 1 October 1987

PROKLAMASIES

van die

ADMINISTRATEUR-GENERAAL VIR DIE
GEBIED SUIDWES-AFRIKA

No. AG. 40 1987

VERANDERING VAN STIGTINGSVOORWAARDES:
SWAKOPMUND (UITBREIDING 8)

Ingevolge paragraaf (b) van die voorbehoudsbepaling by artikel 31A(2) van die Ordonnansie op Dorpe en Grondverdeling 1963 (Ordonnansie 11 van 1963) maak ek hierby bekend dat ek kragtens genoemde artikel 31A(2) die voorwaardes uiteengesit in die Bylae by Proklamasie 26 van 1975 verander het deur die volgende subparagraaf na subparagraaf (e) van paragraaf 4B in te voeg:

“(eA) die minimum bouwaarde van die hoofgebou op erwe 2608 en 2609 moet minstens R60 000,00 wees.”

L. PIENAAR

Administrateur-generaal

Windhoek, 1 Oktober 1987

No. AG. 41

1987

VARIATION OF CONDITIONS OF ESTABLISHMENT:
SWAKOPMUND (EXTENSION 1)

In terms of paragraph (b) of the proviso to section 31A(2) of the Townships and Division of Land Ordinance, 1963 (Ordinance 11 of 1963), I hereby make known that I have under the said section 31A(2) varied the conditions set forth in the Schedule to Proclamation 35 of 1973 as set out in the Schedule hereunder.

L. PIENAAR

Administrator-General

Windhoek, 1 October 1987

SCHEDULE

Paragraph 4 is hereby amended —

- (a) by the insertion after subparagraph G3 of the following subparagraph:

“G4. ADDITIONAL CONDITIONS IN RESPECT OF ERVEN 1781, 1906 AND 1907:

- (a) The erf may be used for residential purposes only.
- (b) Only one building, designed and destined for occupation by only one family, with the necessary outbuildings, shall be erected on the erf.
- (c) Not more than three (3) garages shall be erected on the erf.
- (d) The building value of the main building, excluding the outbuildings, shall be at least R60 000,00 (Sixty thousand Rand).”; and

- (b) by the substitution in the heading of subparagraph H for the expression “G3” of the expression “G4”.

No. AG. 41

1987

VERANDERING VAN STIGTINGSVOORWAARDES:
SWAKOPMUND (UITBREIDING 1)

Ingevolge paragraaf (b) van die voorbehoudsbepaling by artikel 31A(2) van die Ordonnansie op Dorpe en Grondverdeling 1963 (Ordonnansie 11 van 1963) maak ek hierby bekend dat ek kragtens genoemde artikel 31A(2) die voorwaardes uiteengesit in die Bylae by Proklamasie 35 van 1973 verander het soos in die Bylae hieronder uiteengesit.

L. PIENAAR

Administrateur-generaal

Windhoek, 1 Oktober 1987

BYLAE

Paragraaf 4 word hierby gewysig -

- (a) deur die volgende subparagraaf na subparagraaf G3 in te voeg:

“G4. BYKOMENDE VOORWAARDES TEN OPSIGTE VAN ERWE 1781, 1906 EN 1907:

- (a) Die erf mag slegs vir woondoeleindes gebruik word.
- (b) Slegs een gebou, ontwerp en bestem vir bewoning deur slegs een gesin, met die nodige buitegeboue, mag op die erf opgerig word.
- (c) Nie meer as drie (3) motorhuise mag op die erf opgerig word nie.
- (d) Die bouwaarde van die hoofgebou, buitegeboue uitgesluit, moet minstens R60 000,00 (Sestigduisend Rand) wees.”; en

- (b) deur in die opskrif van subparagraaf H die uitdrukking “G3” deur die uitdrukking “G4” te vervang.