



OFFICIAL GAZETTE

of South West Africa
Published by Authority.

OFFICIELE KOERANT

van Zuidwest Afrika.
Uitgegeven op gezag.

6 d. Thursday, 15th May, 1924 WINDHOEK Donderdag, 15 Mei 1924 No. 135

PROCLAMATIONS

BY HIS HONOUR GIJSBERT REITZ HOFMEYR, A COMPANION OF THE MOST DISTINGUISHED ORDER OF SAINT MICHAEL AND SAINT GEORGE, ADMINISTRATOR OF SOUTH WEST AFRICA.

No. 12 of 1924.]

WHEREAS it is desirable to prohibit the exportation of wild birds from this Territory;

NOW THEREFORE, under and by virtue of the powers in me vested, I do hereby proclaim, declare and make known as follows:—

1. The exportation by land or sea from this Territory of wild birds of any class or kind except under the authority of a permit issued by the Administrator is hereby prohibited.

2. Any person contravening the provisions of this Proclamation shall be guilty of an offence and liable on conviction to a fine not exceeding twenty pounds or to imprisonment not exceeding six months or to both such fine and imprisonment.

3. This Proclamation may be cited as the Wild Birds Export Prohibition Proclamation, 1924.

GOD SAVE THE KING.

Given under my hand and seal at Windhoek this 30th day of April, 1924.

GIJS. R. HOFMEYR,
Administrator.

No. 14 of 1924.]

WHEREAS it is desirable to amend the provisions of the Diamond Industry Protection Proclamation 1922 relating to the search for rough or uncut diamonds;

NOW THEREFORE, under and by virtue of the powers in me vested, I do hereby proclaim, declare and make known as follows:—

1. Sub-section (1) of section nine of the Diamond Industry Protection Proclamation 1922 is hereby amended by the insertion after the word "premises", where it occurs for the first time of the words "which shall include any ship or boat".

2. This Proclamation shall be known and may be cited for all purposes as the Diamond Industry Protection Amendment Proclamation, 1924.

GOD SAVE THE KING.

Given under my hand and seal at Windhoek this 9th day of May, 1924.

GIJS. R. HOFMEYR,
Administrator.

PROKLAMATIES

DOOR ZIJN EXCELLENTIE GIJSBERT REITZ HOFMEYR, LID VAN DE MEEST ONDERSCHIEDEN ORDE VAN SINT MICHAEL EN SINT JORIS, ADMINISTRATEUR VAN ZUIDWEST AFRIKA.

No. 12 van 1924.]

NADEMAAL het wenselijk is de uitvoer van wilde vogels vanuit dit Gebied te verbieden;

ZO IS HET, dat ik, onder en krachtens de macht mij verleend, hierbij proklameer, verklaar en bekend maak, als volgt:—

1. De uitvoer overland of overzee vanuit dit Gebied van wilde vogels van welke klasse of soort ook, is, behalve onder de machtiging van een permit uitgevaardigd door de Administrateur, bij deze verboden.

2. Ieder die de voorzieningen van deze Proklamatie overtreedt is schuldig aan een overtreding en wordt bij veroordeling gestraft met een boete van hoogstens twintig pond of met gevangenisstraf van hoogstens zes maanden of met beide zodanige boete en gevangenisstraf.

3. Deze Proklamatie kan aangehaald worden als de Uitvoer van Wilde Vogels Verbod Proklamatie, 1924.

GOD BEHOEDE DE KONING.

Gegeven onder mijn hand en zegel te Windhoek op deze 30ste dag van April, 1924.

GIJS. R. HOFMEYR,
Administrateur.

No. 14 van 1924.]

NADEMAAL het wenselijk is de voorzieningen van de Bescherming van de Diamant-industrie Proklamatie 1922 met betrekking tot het zoeken naar ongeslepen diamanten te wijzigen;

ZO IS HET, dat ik, onder en krachtens de macht mij verleend, hierbij proklameer, verklaar en bekend maak, als volgt:—

1. Sub-artikel (1) van artikel negen van de Bescherming van de Diamant-industrie Proklamatie 1922 wordt hierbij gewijzigd door de invoeging na het woord "perceel", waar het voor het eerst voorkomt, van de woorden "welke term enig schip of boot insluit".

2. Deze Proklamatie zal bekend zijn en kan voor alle doeleinden aangehaald worden als de Bescherming van de Diamant-industrie Wijzigingsproklamatie, 1924.

GOD BEHOEDE DE KONING.

Gegeven onder mijn hand en zegel te Windhoek op deze 9de dag van Mei, 1924.

GIJS. R. HOFMEYR,
Administrateur.

Government Notices.

Goevernements Kennisgevingen.

The following Government Notices are published for general information.

H. P. SMIT,
Secretary for South West Africa,
Administrator's Office, Windhoek.

No. 54.] [5th May, 1924.
CANCELLATION OF TITLE TO FARM.

It is hereby notified for general information that His Honour the Administrator has approved of the Cancellation of PAUL SOMMERS' title to the farm "Okavarumendu", district Gobabis, under the provisions of Section 3 of Proclamation No. 2 of 1921.

No. 55.]

DEPARTMENT OF POSTS AND TELEGRAPHS:
SOUTH WEST AFRICA.

DEPARTEMENT VAN POST EN TELEGRAAFWEZEN:
ZUIDWES AFRICA.

POST OFFICE SAVINGS BANK.
POSTKANTOOR SPAARBANK.

Cash Account for the Year 1923--1924.

Kassarekening voor het Jaar 1923--1924.

RECEIPTS:— ONTVANGSTEN:		
Balance 1st April 1923		£ 26588.17. 8
Saldo 1 April 1923		
Cash Receipts	£ 3974. . 2	
Kontant Ontvangsten		
Interest allowed on deposits	1005.19. 7	
Rente op Inleggingen		
Transfers from Union	887.18. 7	
Overgeschreven van de Unie		
S.W.A. deposits accepted in Union	750.13. 0	12393.19. 1
S.W.A. inleggingen ontvangen in de Unie		
Total receipts		£ 68982.17. 0
Totale ontvangsten		

LIABILITIES: LASTEN:—		
Balance due to depositors 31/3/24		£ 40513.19. 5
Saldo verschuldigd aan Inleggers 31/3/24		
Warrants issued but not cashed 31/3/24		234. 1. 3
Betaalorders uitgereikt maar nog onbetaald 31/3/24		
		£ 40748. 3. 8

POST OFFICE SAVINGS BANK INCOME ACCOUNT FOR THE YEAR ENDING 31st MARCH 1924.
POSTKANTOOR SPAARBANK INKOMSTEREKENING VOOR HET JAAR GEEINDIGD 31 MAART 1924.

To Interest on Investments	£ 1563.12. 3
Rente op Beleggingen	
	£ 1563.12. 3

De volgende Goevernements Kennisgevingen worden voor algemene informatie gepubliceerd.

H. P. SMIT,
Sekretaris voor Zuidwest Afrika,
Kantoor van de Administrateur, Windhoek.

No. 54.] [5 Mei, 1924.
KANSELLASIE VAN EIENDOMSREG OP PLAAS.

Dit word hierby vir algemene informasie bekend gemaak dat Sy Eksellensie die Administrateur die kansellasië van PAUL SOMMERS se eiendomsreg op die plaas "Okavarumendu", distrik Gobabis, goedgekeur het, ooreenkomstig artikel 3 van Proklamasie No. 2 van 1921.

[3rd May, 1924.
3 Mei, 1924.

DEPARTMENT OF POSTS AND TELEGRAPHS:
SOUTH WEST AFRICA.

DEPARTEMENT VAN POST EN TELEGRAAFWEZEN:
ZUIDWES AFRICA.

POST OFFICE SAVINGS BANK.
POSTKANTOOR SPAARBANK.

Cash Account for the Year 1923--1924.

Kassarekening voor het Jaar 1923--1924.

PAYMENTS:— UITBETALINGEN:—			
Cash paid		£ 21874.13. 3	
Kontanten betaald			
Transferred to Union	1719. 3. 8		
Overgeschreven op de Unie			
S.W.A. Warrants paid in Union	4556. 0. 8		
S.W.A. Betaalorders in de Unie betaald			
Circular Warrants	319. 0. 0		
Circulaire Biljetten			
Total Payments		£ 28468.17. 7	
Totale uitbetalingen			
Balance due to depositors	40513.19. 5		£ 68982.17. 0
Saldo verschuldigd aan Inleggers			

BALANCE SHEET.
BALANSSTAAT.

ASSETS: BATEN:—		
Funds lodged with Public Debt Commissioners		£ 35806. 9. 3
Fondsen gedeponneerd by de Publieke Schuld Kommissarissen		
Balance due by Imprest Account		4941.14. 5
Saldo verschuldigd per Voorschot Rekening		
		£ 40748. 3. 8

POST OFFICE SAVINGS BANK INCOME ACCOUNT FOR THE YEAR ENDING 31st MARCH 1924.
POSTKANTOOR SPAARBANK INKOMSTEREKENING VOOR HET JAAR GEEINDIGD 31 MAART 1924.

To Interest on Investments	£ 1563.12. 3
Rente op Beleggingen	
	£ 1563.12. 3

By Interest allowed to Savings Bank Depositors	£ 1005.19. 7
Per rente toegestaan aan Spaarbank Inleggers	
By Difference to credit of Revenue (included in amount below)	557.12. 8
Per Verschil aan Krediet van Inkomsten (samen-gevat in bedrag beneden)	
	£ 1563.12. 3

RESERVE ACCOUNT (INTEREST).
RESERVE FONDS (RENTE).

Balance 31st March 1924	£ 3770.17.10
Balans 31 Maart 1924	
Interest Account	1563.12. 3
Rente Rekening	
	£ 5334.10. 1

Interest to Depositors	£ 1005.19. 7
Rente aan Inleggers	
Balance to Revenue	4328.10. 6
Balans aan Inkomsten	
	£ 5334.10. 1

SCHEDULE OF INVESTMENTS HELD ON BEHALF OF THE POST OFFICE SAVINGS BANK AT 31st MARCH 1924.
SCHEDULE VAN GELDBELEGGINGEN GEHOUDEN NAMENS POSTKANTOOR SPAARBANK OP 31 MAART 1924.

NOMINAL VALUE:—	£	%	Year	
	£ 5500	4%	1919/24	5170.13. 5
	£ 20000	4%	1943/63	15829.16. 0
	£ 2300	6%	1927/32	2213.15.10
	£ 8300	5%	1929/39	7824.13. 9
	£ 1400	4%	1916/36	1255.16. 9
	£ 2400	3½%	1930/50	1842.15. 0
	£ 1000	3%	1924/44	731.19. 3
			Colonial (Koloniaal)	1255.16. 9
			do.	1842.15. 0
			do.	731.19. 3
			Balance at Interest	936.19. 3
			Balans op Rente	
				£ 35806. 9. 3

General Post Office,
Hoofdpstkantoor,
Windhoek, 3rd May, 1924.
3 Mei, 1924.

JAMES A. VENNING,
Controller: Post Office
Savings Bank, S.W.A. Kontrolleur: Postkantoor
Spaarbank, S.W.A.

No. 56.] [8th May, 1924.

MUNICIPAL REGULATIONS.

It is hereby notified for general information that the Administrator has been pleased to approve of the subjoined regulations framed by the Windhoek Municipal Council under the provisions of the Municipal Proclamation 1920 as amended by the Municipal Amendment Proclamation 1922.

AMENDMENT TO MARKET REGULATIONS.

The regulations published under Government Notice No. 135 of the 18th November 1922 are hereby amended by the deletion in regulation twenty-three of the figure "5" and the substitution thereof of the following:—"an amount not exceeding 10".

No. 57.] [13th May, 1924.

APPOINTMENT OF DEPUTY ADMINISTRATOR.

It is hereby notified for general information that HAROLD PRINGLE SMIT, Esquire, has been appointed Deputy Administrator of the Territory of South West Africa during the absence of G. R. HOFMEYR, Esquire, C.M.G., with effect from the 19th May, 1924.

No. 58.] [13th May, 1924.

APPOINTMENT OF ACTING SECRETARY FOR SOUTH WEST AFRICA.

It is hereby notified for general information that FRANCIS PRIESTLY COURTNEY CLARKE, Esquire, has been appointed to act as Secretary for South West Africa in place of HAROLD PRINGLE SMIT, Esquire, who has been appointed Deputy Administrator, with effect from the 19th May, 1924.

No. 56.] [8 Mei, 1924.

MUNICIPALE REGULATIES.

Hiermede wordt ter algemene informatie bekend gemaakt dat het de Administrateur behaagd heeft de volgende regulaties opgetrokken door de Windhoek Stadsraad overeenkomstig de bepalingen van de Municipale Proklamatie 1920 zoals gewijzigd door de Municipale Wijzigings Proklamatie 1922, goed te keuren.

WIJZIGING VAN MARKT REGULATIES.

De Regulaties gepubliceerd onder Goevernements Kenning No. 135 van 18 November, 1922, worden hiermede gewijzigd door het weglaten in Regulatie drie-en-twintig van de cijfer "5" en de vervanging ervan door de volgende:—"een bedrag niet te bovengaande 10".

No. 57.] [13 Mei, 1924.

AANSTELLING VAN ONDER-ADMINISTRATEUR.

Dit word hierby vir algemene kennis bekend gemaak dat die WelEd. Heer HAROLD PRINGLE SMIT aangestel is as Onder-Administrateur van die Gebied van Suidwes Afrika gedurende die afwesigheid van die WelEd. Heer G. R. HOFMEYR, C.M.G., ingaande vanaf die 19de Mei, 1924.

No. 58.] [13 Mei, 1924.

AANSTELLING VAN WAARNEMENDE SEKRETARIS VIR SUIDWES AFRIKA.

Dit word hierby vir algemene kennis bekend gemaak dat die WelEd. Heer FRANCIS PRIESTLY COURTNEY CLARKE, aangestel is as Waarnemende Sekretaris, in plaas van die WelEd. Heer HAROLD PRINGLE SMIT, wie aangestel is as Onder-Administrateur, ingaande vanaf die 19de Mei 1924.

General Notice.

Algemene Kennisgeving.

(No. 7 of van 1924.)

Applications will be received at the Lands Branch, Windhoek, for a period of eight weeks from the date of the first publication of this notice (i. e. expiring on the 15th July 1924 and for such time thereafter as the holdings or any of them remain unallotted, for the undermentioned farms, to be disposed of on lease for a period of five (5) years, with the option of acquiring the land at any time during the currency of the lease, or at the expiration thereof, on terms of Conditional Purchase Lease extending over a period of twenty (20) years, under and subject to the provisions of the Land Settlement Act, No. 12 of 1912, as amended by the Land Settlement Act Amendment Act, No. 23 of 1917, and any further amendments thereto and any regulations published thereunder.

N. J. WAGNER,
Senior Officer, Lands Branch.

Windhoek, 10th May, 1924.

Applikaties zullen worden ingewacht bij de Afdeling van Landen, Windhoek, gedurende acht weken van af de datum van de eerste publikatie van deze kennisgeving (dus tot 15 Julie 1924) en zolang daarna als de eigendommen of enige ervan niet toegekend zijn, voor de hierondervermelde plaatsen, te worden uitgegeven onder huurkontraat voor een tijdperk van vijf (5) jaren, met het recht de grond te eniger tijd gedurende de loop van het huurkontraat of bij 't verstrijken daarvan, te verkrijgen, op termen van voorwaardelijk koophuurkontraat lopende over een tijdperk van twintig (20) jaren, in termen van en onderworpen aan de bepalingen van de Kroongrond, Nederzettingwet, No. 12 van 1912, zoals gewijzigd door de Nederzettingwet Wijzigingswet, No. 23 van 1917, en Proklamatie No. 14 van 1920, en regulaties daaronder gepubliceerd.

N. J. WAGNER,
Hoofd Ambtenaar, Afdeling van Landen.

Windhoek,
10 Mei, 1924.

Holding No.	FARMS FOR DISPOSAL Registered Name and Number.	Area Hectares	Purchase Price	Rental during lease period of 5 years.		If option of conditional purchase be exercised, Half-yearly instalment, which includes Capital & Interest at 4 per cent spread over 20 years.
				1st year nil 2nd & 3rd years 2 per cent per annum. Half-yearly Rental:—	4th & 5th years 3½ per cent per annum. Half-yearly Rental:—	
Volgnummer.	PLAATSEN BESCHIKBAAR Geregistreerde Naam en Nummer.	Grootte Hektars	Koopprijs	Huurprijs gedurende huur termijn van 5 jaren. 1ste jaar niets		Indien optie van voorwaardelike aankoop wordt uitgeoefend — Halfjaarlike Instalment waarby inbegrepen Kapital en Rente tegen 4 per cent over twintig jaren.
				2de en 3de jaar 2 per cent per annum. Halfjaarlike Huurprijs	4de en 5de jaar 3½ per cent per annum. Half jaarlike Huurprijs.	
			£ s d	£ s d	£ s d	£ s d

Gibeon District (Distrikt).

1	Muritz 123	11100	769	7.13.10	13. 9. 2	28. 2. 3
2	Tranendal 184	8000	620	6. 4. 0	10.17. 0	22.13. 3
3	Avondster 85	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
4	Morgenzon 118	10000	520	5. 4. 0	9. 2. 0	19. 0. 2
5	Majuba 139	10000	520	5. 4. 0	9. 2. 0	19. 0. 2
6	Hillandale 83	10000	520	5. 4. 0	9. 2. 0	19. 0. 2
7	Verraad 171	10000	520	5. 4. 0	9. 2. 0	19. 0. 2
8	The Dunes 206	10000	520	5. 4. 0	9. 2. 0	19. 0. 2
9	Weltevreden 221	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
10	Jakalsdraai 228	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
11	Toeloop 210	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
12	Langverwacht 222	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
13	Salami 239	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
14	Kriess 219	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
15	Welbedacht 214	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0

16	Cofenso 215	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
17	Uitzicht 217	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
18	Vogelstruispan 211	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
19	Teaks Puts 213	10000	790	7.18. 0	13.16. 6	28.17. 7
20	Witbooisvlei 153	10000	790	7.18. 0	13.16. 6	28.17. 7
21	Elandslaagte 79	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
22	Kalkpan 87	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
23	Tugela 212	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
24	Newcastle 218	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
25	Vlakplaats 240	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
26	Nuumi Boom 216	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
27	Springbokvlei 237	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
28	Waagkraal 226	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
29	Morgenrood 238	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
30	Zoekmekaar 236	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0
31	Welverdiend 227	10000	770	7.14. 0	13. 9. 6	28. 3. 0

Otjiwarongo District (Distrikt)

32	Vaalbos 318	5019	754	7.10. 9	13. 3.11	27.11. 3
33	Wagner 14	5064	441	4. 8. 2	7.14. 4	16. 2. 5
34	Cleveland 17	4748	417	4. 3. 5	7. 5.11	15. 4.10

Omaruru District (Distrikt)

35	Ohere 106	5000	333	3. 6. 7	5.16. 7	12. 3. 6
----	-----------	------	-----	---------	---------	----------

Warmbad District (Distrikt)

36	Nakop Nord 66	12040	763	7.12. 7	13. 7. 1	27.17.10
----	---------------	-------	-----	---------	----------	----------

Luderitz District (Distrikt)

37	Tsachanabis 20	14283	809	8. 1.10	14. 3. 2	29.11. 6
----	----------------	-------	-----	---------	----------	----------

Gobabis District (Distrikt)

38	Mex 145	5031	313	3. 2. 7	5. 9. 7	11. 8.10
----	---------	------	-----	---------	---------	----------

Okahandja District (Distrikt)

39	Mazeppa 198	6800	445	4. 9. 0	7.15. 9	16. 5. 4
40	Natalia 202	6800	445	4. 9. 0	7.15. 9	16. 5. 4
41	Mbela 201	7000	458	4.11. 7	8. 0. 4	16.14.10
42	Bizaus 199	6900	451	4.10. 2	7.17.10	16. 9. 9
43	Tolene 200	6600	433	4. 6. 7	7.11. 7	15.16. 7

Bethanie District (Distrikt)

44	Feldschuhorn 81	4000	237	2. 7. 5	4. 2.11	8.13. 3
45	Feldschuhorn Ost 88	13708	661	6.12. 2	11.11. 4	24. 3. 3
46	Feldschuhorn West 90	10729	422	4. 4. 5	7. 7. 8	15. 8. 6
47	Buchholzbrunn 98	10000	395	3.19. 0	6.18. 3	14. 8. 9
48	Flugsand 85	10000	395	3.19. 0	6.18. 3	14. 8. 9

1 hectare = $11\frac{1}{10}$ morgen approx.

The Government reserves the right at any time to withdraw any holding offered for disposal by this notice. Any previous notices advertising these holdings are hereby withdrawn.

Unless otherwise stated in the above-mentioned figures the areas of the holdings enumerated are approximate only and consequently the purchase price, rentals and the instalments on purchase price are liable to alteration when the exact areas and survey fees are known.

Particulars of Holdings:—

(1) Situate 50 miles east of Mariental. Suitable for all classes of stock.

(2) Situate 122 miles east of Mariental. Suitable for all classes of stock. This farm is situate in the Auob Valley and artesian water should be found without difficulty.

(3)—(8) These farms are situate 20 to 50 miles east of Mariental Station and are within the dune area. While they are suitable for all classes of stock, cattle on a large scale

1 hektaar = $11\frac{1}{10}$ morgen ongeveer.

Het Gouvernement houdt zich het recht voor ter eniger tijd enige van de hoeve in deze kennisgeving ge-adverteerd, te onttrekken.

Mits anderszins aangegeven in boven vermelde cijfers, zijn de oppervlakten van de opgegeven hoeven bij benadering berekend en dientengevolge zal de koopprijs, huurgelden en paaicementen van de koopprijs, blootstaan aan verandering wanneer de juiste oppervlakten en opmetingskosten bekend zijn.

Besonderheiden van Hoeven:—

(1) Gelegen 50 mijlen ten oosten van Mariental. Geschikt voor alle veesoorten.

(2) Gelegen 122 mijlen ten Oosten van Mariental. Geschikt voor alle veesoorten. Deze hoeve is gelegen in de Auob Vallei en artesisies water behoort zonder moeite gevonden te worden.

(3)—(8) Deze hoeven zijn van 20 tot 50 mijlen gelegen ten Oosten van Mariental Stasie en zijn in de duinen streek. Terwijl geschikt voor alle veesoorten wordt de grote vee-

is not recommended. They are supposed to be excellent for Merino sheep. There is no surface water on these farms but water should be found without difficulty by well-sinking.

(9)-(31) Situate from 20 to 50 miles east of Gibeon. These farms are situate on the Kalk Plateau which is excellent for the rearing of all classes of small stock, particularly Merino sheep. It is not essentially a cattle area but cattle will also do well in favourable seasons. Unless otherwise stated these farms have no surface water but boring operations are in progress in this vicinity. In some instances it will be possible to provide water by well-sinking. The farms comprise that area east of the railway line recently surveyed by Mr. Surveyor Manaschewitz. Particulars as to the boundaries of these farms can be obtained from farmers living in the vicinity.

On Holding No. 13 a few wells have been sunk but as they contain salt water no valuation has been placed on these wells.

The following improvements exist on Holding No. 14:—well 85 ft. with two 4" boreholes. Good water supply. Windmill, reservoir, motor-pump, kraals, sheepdip, house and 75 yards of piping laid on to house with fencing and garden.

The successful applicant not being the constructor of these improvements, will be required to compensate the improver at a valuation to be determined by the Administrator.

On holding No. 19 there is a well with strong water, the valuation of which has been included in the purchase price.

On Holding No. 20 there is a well with a good water supply, the valuation of which has been included in the purchase price. In addition to this there is an artesian borehole, the valuation of which will be included in the purchase price at a later date.

On Holding No. 21 the following improvements exist:—Well with strong water supply, rondavel, shallow borehole and two further wells with good water supplies. The successful applicant, not being the constructor of these improvements will be required to pay the improver at a valuation to be determined by the Administrator.

On Holding No. 25 there is a well with a water supply during rainy seasons only.

(32) This farm comprises one of the sub-divisions of the Okanjande reserve and is situate about 20 miles east of Otjiwarongo. The farm is suitable for all classes of stock but cattle do particularly well. A large dam has been constructed on this holding the valuation of which has been included in the purchase price.

(33) Situate 10 miles north of Otjiwarongo; suitable for all classes of stock and cattle do particularly well. There is no surface water at present but boring operations will be undertaken at an early date.

(34) The same as (33). Situate 20 miles north of Otjiwarongo.

(35) Situate 25 miles west of Omaruru. Suitable for all classes of stock. No surface water at present.

(36) This farm adjoins Nakob Station. Suitable for all classes of stock, particularly sheep. There is no surface water at present.

(37) Situate 16 miles from Schakalskuppe Station. This farm is suitable for all classes of stock, particularly sheep. There is no surface water at present.

(38) Situate 90 miles north-east of Windhoek. This farm is suitable for all classes of stock. A borehole was recently sunk on this holding yielding when tested 9600 gallons per day. The cost of this borehole will be included in the purchase price of the farm at a later date.

(39)-(43) These farms comprise the subdivisions of the vacant area in the eastern corner of the Okahandja district adjoining the Windhoek and Gobabis districts. The farms are situate about 110 miles north-east of Windhoek and are suitable for all classes of stock. Agriculture may also be undertaken in favourable years.

(44)-(48). These farms are situate along the Keetmanshoop-Luderitz railway. They are suitable for all classes of stock although sheep will do better than cattle.

On Holding 44 there is a well with drinking trough, the valuation of which has been included in the purchase price.

On Holding 45 there are a house kraal, dam-wall and sheepdip, the valuation of which has been included in the purchase price. There is a small settlement plot of approximately 20 ha. on this farm which being private property will not be included in the allotment.

On Holding 47 there are a well, garden and temporary house, the valuation of which will be included in the purchase price at a later date.

Unless otherwise stated in the foregoing particulars, native labour is scarce.

teelt op grote schaal niet aanbevolen. Het wordt gemeend dat deze hoeven uitmuntend zijn voor Merino schapen. Er bestaat geen oppervlakte water doch water behoort zonder moeite gevonden te worden door middel van het graven van putten.

(9)-(31) Gelegen van 20 tot 50 mijlen ten Oosten van Gibeon. Ze zijn op het Kalk Plateau dat uitmuntend geschikt is voor alle soorten van klein vee en in het bijzonder voor Merino schapen. Het is niet by uitstek een streek voor grootvee, doch in gunstige jaren zal grootvee het ook goed maken. Mits anderszins vermeld, bestaat er geen oppervlakte water, doch boorwerkzaamheden zijn tans in onderneming in de nabijheid. In sommige gevallen zal het mogelijk zijn een water voorraad te verkrijgen door het graven van putten. De hoeven bestaan uit die streek ten Oosten van de Spoorweg die onlangs opgemeten werd door Landmeter Manaschewitz. Biezonderheden aangaande de grenzen van deze hoeven kunnen verkregen worden van boeren die in de nabijheid wonen.

Op Hoeve No. 13 bevinden zich een paar putten maar wegens het feit dat het water daarin zout is is er geen waardering op die putten geplaatst.

De volgende verbeteringen bestaan op Hoeve No. 14:—Put, 85 voet met twee 4" boorgaten, goede water voorraad, windmolen, reservoir, motor-pomp, kraalen, schapen-dip, huis en 75 yards lange pijp aangelegd op het huis, met omheining en tuin.

De succesvolle applikant, niet de oprichter zijnde van deze verbeteringen zal de oprichter daarvoor moeten betalen tegen een waardering te worden vastgesteld door de Administrateur.

Op Hoeve No. 19 is een put met sterk water, de waardering waarvan bij de koopprijs ingesloten is.

Op Hoeve No. 20 is een put met sterk water, de waardering waarvan bij de koopprijs ingesloten is. Behalve deze put is er een artesisch boorgat, de waardering waarvan later bij de koopprijs gevoegd zal worden.

Op Hoeve No. 21 bestaan de volgende verbeteringen:—Put met sterke watervoorraad, rondavel, vlak boorgat en twee andere putten met goede water-voorraad. De succesvolle applikant, niet de vervaardiger van deze verbeteringen zijnde, zal de vervaardiger daarvan daarvoor moeten betalen tegen een waardering te worden vastgesteld door de Administrateur.

Op Hoeve No. 25 is een put met een water-voorraad alleen gedurende de regen-tijd.

(32) Deze hoeve bestaat uit een van de onderverdelingen van het Okanjande Reservaat en is gelegen omstreeks 20 mijlen ten Oosten van Otjiwarongo. De hoeve is geschikt voor alle vee-soorten, en grootvee in het bijzonder. Een grote dam is onlangs op deze hoeve gemaakt, de kosten waarvan bij de koopprijs inbegrepen zijn.

(33) Gelegen 10 mijlen ten Noorden van Otjiwarongo; geschikt voor alle vee-soorten en in het bijzonder voor grootvee. Er bestaat geen oppervlakte water, maar boorwerkzaamheden zullen spoedig ondernomen worden.

(34) Dezelve beschrijving als (33). Gelegen 20 mijlen ten Noorden van Otjiwarongo.

(35) Gelegen 25 mijlen ten Westen van Omaruru. Geschikt voor alle vee-soorten. Geen oppervlakte water op het ogenblik.

(36) Deze plaats grenst aan Nakob Statie. Geschikt voor alle vee-soorten en in het bijzonder voor schapen. Geen oppervlakte water op het ogenblik.

(37) Gelegen 16 mijlen van Schakalskuppe Statie. Deze hoeve is geschikt voor alle vee-soorten en in het bijzonder voor schapen. Er is geen oppervlakte water op het ogenblik.

(38) Gelegen 90 mijlen ten Noord-Oosten van Windhoek. Deze hoeve is geschikt voor alle vee-soorten. Een boorgat dat onlangs op deze hoeve gezonken werd, leverde bij proefneming 9600 gallonnen water per dag. De kosten van dit boorgat zullen later bij de koopprijs van de hoeve gevoegd worden.

(39)-(43) Deze hoeven bestaan uit de onderverdeling van de ongeokkupeerde streken in de Oostelijke hoek van het Okahandja distrikt gelegen aan de Windhoek en Gobabis distrikten. De hoeven zijn ongeveer 110 mijlen gelegen ten Noord-Oosten van Windhoek en zijn geschikt voor alle vee-soorten. Landbouw kan ook ondernomen worden in gunstige jaren.

(44)-(48) Deze hoeven zijn gelegen langs de Keetmanshoop-Luderitz spoorweg. Geschikt voor alle vee-soorten, doch beter voor schapen dan voor groot vee.

Op Hoeve No. 44 is een put met water nog, de waardering waarvan bij de koopprijs ingesloten is.

Op Hoeve No. 45 is een huis, dam-wal en schaa-dip, de waardering waarvan bij de koopprijs inbegrepen is. Er is ook een kleine nederzetting op deze plaats, groot ongeveer 20 ha. 't welk privaats eigendom zijnde, niet in de toekenning van de hoeve inbegrepen zal worden.

Op Hoeve No. 47 is een put, tuin en tijdelijke woning, de waardering waarvan later bij de koopprijs ingesloten zal worden.

Tenzij anderszins in deze kennisgeving aangeduid, moet het aangenomen worden dat naturellen arbeid schaars is.

N.B. Instructions have in some instances been issued for the sinking of boreholes on holdings, and if at the date of allotment boring operations have been commenced, the costs thereof will be added to the purchase prices and the half-yearly rentals and instalments will be increased accordingly as from the date of completion of the boreholes.

Should no operations have been commenced at the date of allotment the allottee must notify the Senior Officer, Lands Branch, whether he desires boring operations to be undertaken or not.

In view of the large number of applications which may be received for some of the farms in this notice, applicants are advised, in their own interests, to submit alternative applications giving the order of preference.

Should their first selections not be allotted to them, consideration will then be given to the alternative applications in order of preference.

N.B. The control and use of water in public river beds or of water derived from artesian wells will be subject to such laws and regulations as may hereafter be promulgated.

The ownership of land in South-West Africa does not include the ownership in minerals and precious stones in, on or under such land. All the above farms are open to prospecting and pegging by any person duly authorised thereto in accordance with the provisions of the Imperial Mining Ordinance 1906, as amended by Proclamation No. 24 of 1919. The holder of a prospecting licence over any of the above farms is entitled to grazing and water for stock required in connection with his prospecting operations, as also wood, in so far as it is available without materially interfering with the working of the farm (Section 12 of above Ordinance) and subject to payment of compensation as provided in the Mining Law.

General Conditions:—

In the event of the Government being required, in terms of any law relating to fencing in South-West Africa, to contribute towards the cost of fencing the boundaries, or any part thereof, of any of the holdings advertised in this notice, or to accept liability for the payment of such contribution prior to the registration of the lease, the successful applicant shall, on allotment being made to him, assume liability for the payment of such contribution. The amount of such contribution shall be paid by the allottee to the Government in cash, or at the option of the allottee it may be added to the valuation of the holding, in which case the rentals, payments and instalments of purchase price shall be increased accordingly. The successful applicants for any of the holdings on which the boundaries or part thereof are fenced, shall accept liability under any law relating to fencing in South West Africa, for any amounts which may be claimed by adjoining owners in terms of the said law.

In the event of boreholes being completed and windmills erected on any of the holdings before the date of allotment thereof, the cost of the boring operations and windmills will be added to the valuations of the holdings and the rentals and instalments of purchase price will be increased accordingly.

In the event of an allottee making application for a borehole to be sunk on his holding and a windmill to be erected thereon, and of such application being approved by the Administrator, the cost of such borehole (exclusive of transport, fuel, and water, which must be borne by the allottee) and of such windmill will be added to the valuation of the holding, and the half-yearly rental and instalments of purchase price will be increased accordingly as from the date of the completion of the work.

A clause will be inserted in the leases which it is proposed to issue in respect of holdings on which boreholes may be sunk before or after allotment thereof, giving the Government access to and the right to take water from the boreholes for drilling purposes for a period of five years from the dates of the leases.

It will be a condition of lease that the successful applicant for any of the above holdings on which boreholes exist or may be sunk previous to allotment will be held responsible as from the date of allotment or of completion of the work for the proper care and maintenance of the borehole or boreholes on his holding, and shall be liable for any damage caused thereto. He must, therefore, on no account raise water without proper pumping machinery. Inquiries as to the most suitable machinery to be utilized in connection with any borehole should be made to the Boring Engineer, Windhoek, by the successful applicant before proceeding to erect pumping machinery.

N.B. Instruksies zijn in sommige gevallen uitgevaardigd om boorgaten te zinken op hoeven en indien op de datum van toekenning boorwerkzaamheden alreeds in aanvang genomen zijn, zullen de kosten daarvan bij de koopprijzen gevoegd worden en de halfjaarlijkse huurgelden en paaiementen zullen dienovereenkomstig verhoogd worden vanaf de datum van voltooiing van het werk.

Indien boorwerkzaamheden nog niet in aanvang genomen zijn op de datum van toekenning, moet de huurder de Hoofd Ambtenaar, Afdeling van Landen, laten weten of hij een boorgat wil laten zinken of niet.

Aangezien er mogelijk een zeer groot aantal applikaties ontvangen mogen worden voor sommige van de plaatsen in deze kennisgeving, worden applikanten aangeraden, uit eigen belang voor meer dan een plaats applikatie te maken en de orde van voorkeur aan te geven.

Indien hun eerste keuze niet aan hen toegekend worden, zullen hun applikaties voor de andere keuzen dan in overweging genomen worden in orde van voorkeur.

N.B. De kontrole en het gebruik van water in publieke rivier beddingen of van water verkregen van artesiëse putten zullen onderhevig zijn aan zodanige wetten en regulaties als hierna bekend gemaakt mogen worden.

Het bezitrecht van grond in Zuidwest Afrika sluit niet het bezitrecht van mineralen en edelgesteenten in, op of onder zulke grond. Al de bovengenoemde plaatsen zijn open voor prospekteren en afpennen door enig persoon behoorlijk daartoe gemachtigd overeenkomstig de bepalingen van de Imperiale Mijn Ordonantie 1906 zoals gewijzigd door Proklamatie No. 24 van 1919.

Een persoon die een licentie voor prospekteren heeft over enige van de bovengenoemde plaatsen, heeft aanspraak op weiding en water voor het vee nodig in verband met het prospekteren, alsook hout, in zo verre dit beschikbaar is zonder het werk op de plaats grootelijks te verstoren (Zie Artikel 12 van bovengenoemde Ordonantie) en onderhevig aan betaling van schadevergoeding zoals bepaald in de MijnWet.

Algemene Voorwaarden:—

Ingeval het Goevernement overeenkomstig enige Omheiningwet in Zuidwest Afrika, tot de kosten van de omheining van de grenslijnen, of enig deel daarvan, van de hoeven in deze kennisgeving geadverteerd, zou moeten bijdragen of voor de betaling van zodanige bijdragen de aansprakelijkheid op zich zou moeten nemen vóór de registratie van het huurkontraakt, dan zal de succesvolle applikant bij de toekenning van een hoeve aan hem de aansprakelijkheid voor de betaling van zodanige bijdragen aanvaarden. Het bedrag van zodanige bijdrage moet door de persoon aan wie de plaats wordt toegekend in kontant aan het Goevernement worden betaald, of kan naar verkiezing van de persoon aan wie het eigendom is toegekend, worden gevoegd bij de waardering van de hoeve, in welk geval de bedragen van de huur en paaiementen van de koopprijs dienovereenkomstig zullen worden verhoogd. Geslaagde applikanten voor enige van de hoeven, waarvan de grenslijnen of gedeelten daarvan omheind zijn, zullen aansprakelijkheid moeten aanvaarden, overeenkomstig enige Omheiningwet in Zuidwest Afrika, voor enige bedragen welke door de eigenaren van aanliggende eigendommen, krachtens die wet, geëist mogen worden.

Ingeval er op enige der hoeven boorgaten mochten voltooid zijn en windmolens opgericht vóór de datum van toekenning daarvan, dan zullen de kosten van het boren en van de windmolens bij de koopprijzen van de hoeven gevoegd worden, en de huurgelden en paaiementen op de koopprijs dientengevolge worden verhoogd.

Indien de persoon aan wie een hoeve is toegewezen verzoekt, dat op zijn hoeve een boorgat moge worden gezonken, en een windmolen daarop moge worden opgericht, en zodanige applikatie door de Administrateur wordt goedgekeurd, dan zullen de kosten van zodanig boorgat (behalve van transport, brandstof en water, welke door die persoon moeten worden betaald) en van zodanige windmolen gevoegd worden bij de koopprijs van de hoeve, en de halfjaarlijkse huurprijs en paaiementen op de koopprijs zullen dientengevolge verhoogd worden van af de datum van de voltooiing van het werk.

In de huurkontrakten die men van plan is uit te geven ten aanzien van de hoeven waarop boorgaten vóór of na toekenning daarvan gezonken mogen worden zal een klausule worden opgenomen het Goevernement het recht van toegang verleende tot en het recht om water te nemen uit de boorgaten voor boordoelinden, gedurende een termijn van vijf jaren van af de datums van de huurkontrakten.

Een voorwaarde van het huurkontraakt zal zijn, dat de succesvolle applikant voor enige van de bovengenoemde hoeven waarop boorgaten bestaan of vóór of na toekenning mochten gezonken zijn, met inzag van de datum van toekenning of van voltooiing van het werk verantwoordelijk zal worden gehouden voor de behoorlijke oppassing en het onderhoud van het boorgat of de boorgaten op zijn hoeve en aansprakelijk zal zijn voor enige schade daaraan veroorzaakt. Hij moet derhalve in geen geval zonder behoorlijke pompmachinerie daaruit water nemen. Navraag betreffende machinerie welke meest geschikt is om te worden gebruikt in verband met enige van de boorgaten, behoort door de succesvolle applikant bij de Boor Ingenieur, Windhoek, te worden gedaan alvorens tot de oprichting van enige pompmachinerie over te gaan.

Issue of Government Grant:—

Government Grants of holdings may, in special cases, with the approval of the Administrator, be issued before the expiry of a period of ten (10) years from the date of allotment. When a lessee after five years' tenancy can satisfy the Land Board that the value of his holding with permanent and substantial improvements exceeds by one fourth (but not in any case by less than £400) the total indebtedness of the lessee to the Government, section four of Proclamation No. 26 of 1923 enables the Administrator to issue a Government Grant and accept a mortgage bond for the total amount of the then remaining indebtedness.

General Remarks:—

The lease to be issued will contain conditions relative to residence, improvements, fencing, outspans, roads, and such other conditions as are usually inserted in agricultural leases granted under the Land Settlement Act, No. 12 of 1912, as amended by the Land Settlement Act Amendment Act, No. 23 of 1917 and any further amendments thereto.

The following special clauses will be inserted in the leases which it is proposed to issue and in the Crown grant to be issued later:—

- (a) Giving the Government the right to resume the whole or a portion of any holding, required for public purposes or outspan purposes, on payment of compensation therefor;
- (b) stipulating that roads and thoroughfares, whether they are described in the diagram or not, existing on the land shall remain free and uninterrupted, and requiring the lessee of any holding to grant to any adjacent or neighbouring proprietor a way or road of necessity to or from the land of such adjacent or neighbouring proprietor.

The rent paid during the lease period of five years is not deducted from the purchase price in the event of the option to purchase being exercised.

The Lands Branch has made every effort to render as accurate as possible the information given in this notice, but will not be responsible for any inaccuracies should such exist.

Applicants are recommended in their own interests, personally to inspect farms before formally applying therefor. No railway or transport concessions are given by the Government in connection with the inspection of holdings.

After the expiry date of this notice intending applicants should ascertain from the Lands Branch which holdings are still available before proceeding to inspect any of them.

Occupation can be granted immediately on allotment, unless other provision be made in the letter of allotment.

All applications must be submitted on the prescribed form, which can be obtained from the magistrates of the districts in which the farms are situated or from the Senior Officer, Lands Branch, P. O. Box 297, Windhoek.

The Branch has a staff dealing specially with applications and inquiries for land, and prospective settlers desirous of obtaining information with regard to land settlement in South West Africa are advised to apply for such information direct to the Senior Officer, Lands Branch, Box 297, Windhoek.

Uitreiking van Goevernements Grondbrieven:

Goevernements Grondbrieven van hoeven kunnen in speciale gevallen met toestemming van de Administrateur uitgegeven worden vóór afloop van een termijn van 10 jaren na de datum van toekenning. Wanneer een huurder, na een hoeve 5 jaren te hebben gepacht de Landraad kan overtuigen dat de waarde van zijn hoeve met blijvende verbeteringen van degelijke aard een-vierde (maar in geen geval minder dan £400) meer bedraagt dan de totale schuld van de huurder aan het Goevernement, stelt artikel vier van Proklamatie 26 van 1923 de Administrateur in staat om een Goevernements Grondbrief uit te geven en voor het totaal bedrag van de dan nog overblijvende schuld een verband aan te nemen.

Algemene Opmerkingen:—

Het uit te reiken huurkontraakt zal voorwaarden bevatten met betrekking tot de okkupatie, verbeteringen, omheining, uitspanningen, wegen en zulke andere voorwaarden als gewoonlijk gesteld worden in landbouwhuurkontrakten uitgereikt onder de Kroongrond Nederzettingwet, No. 12 van 1912, zoals gewijzigd door de Nederzettingwet Wijzigingswet, No. 23 van 1917 en enige verdere Wijzigingen daarvan.

In het voorgestelde huurkontraakt en de daarop volgende Kroongrondbrief zal speciale voorziening gemaakt worden waardoor:—

- (a) de Regering het recht hebben zal om tegen betaling van schadevergoeding enige hoeve of enig gedeelte daarvan, terug te nemen, indien voor publieke doeleinden of een uitspanning benodigd;
- (b) aanwezige paden en doorgangen vrij en onbelemmerd zullen blijven **hetzij op de kaart aangegeven of niet**, en de huurder van enige hoeve gehouden zal zijn noodzakelijke paden naar en van de grond van aangrenzende of naburige eigenaren toe te laten.

De huur, betaald gedurende het tijdperk van het huurkontraakt van vijf jaren, wordt niet van de koopprijs afgetrokken ingeval gebruik gemaakt wordt van de optie tot aankoop.

De Afdeling van Landen heeft alle pogingen gedaan om de informatie in deze kennisgeving vervat, zo juist mogelijk te geven, maar zal niet verantwoordelijk zijn voor enige onjuistheden, welke mochten voorkomen.

Applikanten worden aanbevolen in hun eigen belang plaatsen persoonlijk te inspecteren, alvorens formele applikatie daarvoor in te dienen. Geen spoorweg- of andere transportconcessies worden door de Regering in verband met de inspectie van hoeven verleend.

Na de datum, waarop deze kennisgeving afgelopen is, behoren applikanten eerst van de Afdeling van Landen te vernemen welke hoeven nog beschikbaar zijn, alvorens enig een daarvan te gaan inspecteren.

Onmiddelijk na toekenning kan okkupatie worden toegestaan, tenzij in de brief van toekenning anders wordt bepaald.

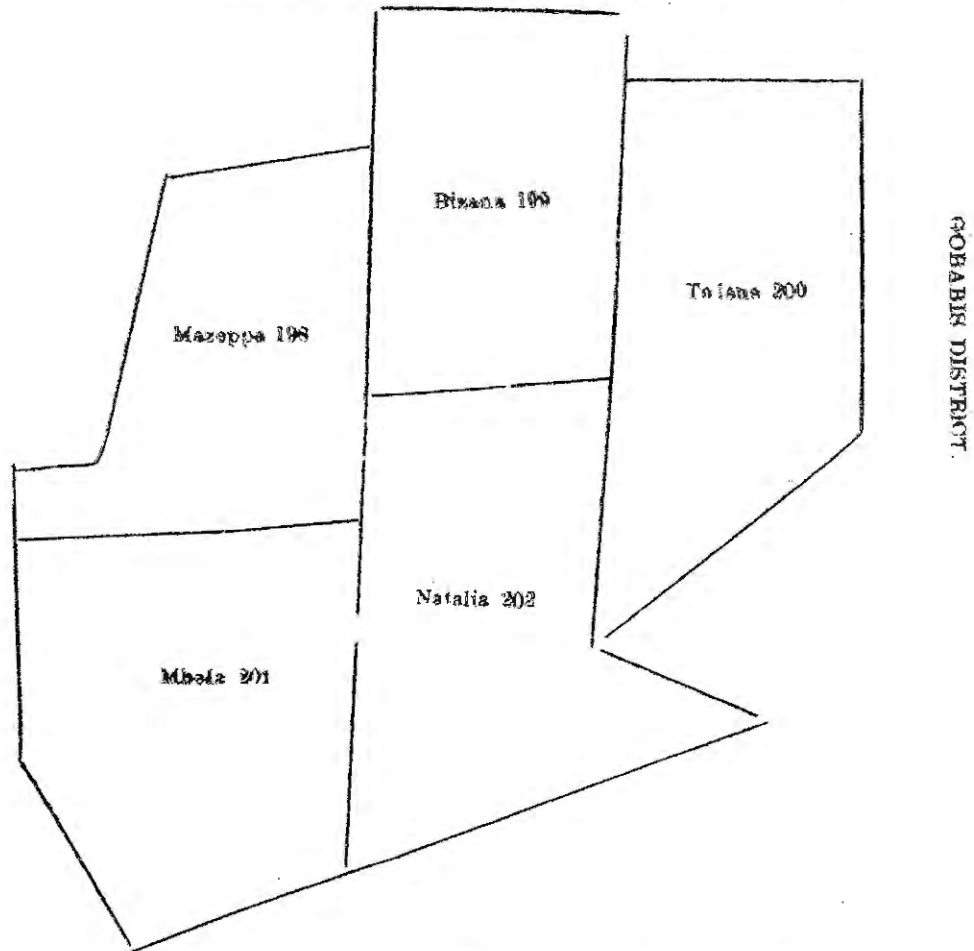
Alle applikaties moeten worden ingediend op de voorgeschreven vorm, welke van de magistraten van de distrikten waarin de plaatsen gelegen zijn, of van de Afdeling van Landen P. K. Bus 297, Windhoek, kunnen worden verkregen.

De Afdeling van Landen heeft een staf, die speciaal applikaties en navragen betreffende grond behandelt en aanstaande settelaars, die met betrekking tot landnederzetting in Zuid-West Afrika informatie verlangen worden aangeraden om zich met het verzoek om die informatie rechtstreeks te wenden tot de Afdeling van Landen, Bus 297, Windhoek.

SKETCH SHOWING HOLDINGS NOS. 3 TO 31 GIBEON.
 SKETS AANTONENDE HOEVEN NOS. 3 TOT 31 GIBEON.



SKETCH SHOWING HOLDINGS NOS. 89 TO 48 OKAHANDJA.
SKETS AANTONENDE HOEVEN NOS. 89 TOT 48 OKAHANDJA.



Miscellaneous Notices.

Gemengde Kennisgevingen.

(No. 12 of van 1924.)

THE LAND AND AGRICULTURAL BANK OF SOUTH WEST AFRICA.
DE LAND- EN LANDBOUWBANK VAN ZUIDWEST AFRIKA.

List of mortgages and securities completed during the month April, 1924.
Lijst van verbanden en sekuriteiten voltooid gedurende de maand April, 1924.

Number, Name and District. Nummer, Naam en Distrikt.	Property Mortgaged. Eigendom Verbonden.	Area. Grootte. ha a sqm	Amount. Bedrag. £
362. Russmann, Helmut (minor), Outjo	Naribis No. 116	5067.78.73	100
363. Visser, Dirk Jacobus en Jacobus Hendrik, Aroab	Hangas No. 93	15444.17.06	1400
364. Heckmann, Otto, Windhoek.	Lauwater Ost No. 252	6595.23.01	600

(No. 13 of 1924.)

THE LAND AND AGRICULTURAL BANK OF SOUTH WEST AFRICA.

The following statements are published in terms of Section forty-one of Act No. 18 of 1912, as amended and applied to South West Africa.

Windhoek, 6th May, 1924.

J. T. TAYLOR,
Manager.

STATEMENT OF LIABILITIES AND ASSETS IN RESPECT OF FUNDS PROVIDED AS AT 30th April, 1924.

LIABILITIES.

CAPITAL FUNDS	£ 466571.15. 9
ADMINISTRATION (Landwirtschaftsbank in liquidation) Unrealised assets per contra	154322.15. 1
INTEREST RECEIVED	8298. 3. 4
SUNDRY CREDITORS	
Undrawn balances in respect of bonds passed etc.	£ 5909.17.10
OTHER SUNDRIES	£ 18763.15.10

£ 653722. 7.10

ASSETS

LOANS under Act 18 of 1912	£ 415662.18. 6
LOANS under Act 20 of 1911	206. 4. 4
LOANS under Proc. 57 of 1921	4615. —
LOANS under Proc. No. 36 of 1923	1960. —
LANDWIRTSCHAFTSBANK in Liquidation	
Unrealised assets per contra	154322.15. 1
INTEREST PAID	3640.19.10
INTEREST ADJUSTMENT ACCOUNT	9280.16. 1
INTEREST ACCRUED, but not yet due	6995. 1. 6
BANK PREMISES	7393. 7. 1
FURNITURE AND FITTINGS	621. 7.11
SUNDRY ACCOUNTS	36577. 9. 1
CASH IN HAND AND AT BANKERS	10426. 8. 5

£ 653722. 7.10

(No. 13 van 1924.)

DE LAND- EN LANDBOUWBANK VAN ZUIDWEST AFRIKA.

De volgende staten worden ter algemene informatie gepubliceerd overeenkomstig artikel een-en-veertig van Wet No. 18 van 1912 zoals gewijzigd en toegepast op Zuidwest Afrika.

Windhoek, 6e Mei 1924

J. T. TAYLOR,
Bestuurder.

STAAT VAN LASTEN EN BATEN TEN OPZICHTE VAN FONDSEN IN ZUIDWEST AFRIKA VERSTREKT ALS PER
30e April, 1924.

LASTEN.		BATEN	
KAPITAAL FONDSEN	£ 466517.15. 9	LENINGEN onder Wet No. 18 van 1912	£ 415682.18. 6
ADMINISTRATIE (Landwirtschaftsbank in likwidatie) Niet te gelde gemaakte baten per contra	154322.15. 1	LENINGEN onder Wet No. 20 van 1911	206. 4. 6
RENTE ONTVANGEN	8208. 3. 4	LENINGEN onder Prok. 57 van 1921	4615. ---. ---
DIVERSE KREDITEUREN		LENINGEN onder Prok. 36 van 1923	1960. ---. ---
Krediet saldos ten opzichte van verbanden reeds gepasseerd	£ 5909.17.10	LANDWIRTSCHAFTSBANK in Likwidatie Niet te gelde gemaakte baten per contra	154322.15. 1
ANDERE BEDRAGEN	18768.15.10	RENTE BETAALD	5640.18.10
	24673.13. 8	RENTE VEREFFENINGS REKENING	9280.16. 1
		RENTE BETAALBAAR, doch nog niet verschuldigd	6996. 1. 6
		BANK GEBOUWEN	7893. 7. 3
		MEUBELAAR	621. 7.13
		DIVERSE REKENINGEN	36577. 9. 1
		GELD IN HANDEN EN BIJ BANKIERS	10426. 8. 1
	£ 653722. 7.10		£ 653722. 7.10

Advertisements.

ADVERTISING IN THE OFFICIAL GAZETTE OF SOUTH WEST AFRICA.

1. The Official Gazette will be published on the 1st and 15th day of each month; in the event of either of those days falling on a Sunday or Public Holiday, the Gazette will be published on the next succeeding working day.
2. Advertisements for insertion in the Gazette must be delivered at the office of the Secretary for South West Africa (Room 46, Government Buildings, Windhoek) in the languages in which they are to be published, at not later than 4.30 p. m. on the ninth day before the date of publication of the Gazette in which they are to be inserted.
3. Advertisements will be inserted in the Gazette after the official matter or in a supplement to the Gazette at the discretion of the Secretary.
4. Advertisements will be published in the Official Gazette in the English, Dutch or German languages; the necessary translations must be furnished by the advertiser or his agent. It should be borne in mind however, that the German version of the Gazette is a translation only and not the authorised issue.
5. Only legal advertisements are accepted for publication in the Official Gazette, and are subject to the approval of the Secretary for South West Africa, who can refuse to accept or decline further publication of any advertisement.
6. Advertisements should as far as possible be typewritten. Manuscript of advertisements should be written on one side of the paper only; and all proper names plainly inscribed; in the event of any name being incorrectly printed as a result of indistinct writing, the advertisement can only be republished on payment of the cost of another insertion.
7. The subscription for the Official Gazette is 12/- per annum, post free in this Territory and the Union of South Africa, payable in advance. Postage must be prepaid by Overseas subscribers. Single copies of the Gazette may be obtained at the price of sixpence per copy.
8. The charge for the insertion of advertisements other than the notices mentioned in the succeeding paragraph is at the rate of 6/- per inch single column and 12/- per inch double column, repeats half price. (Fractions of an inch to be reckoned an inch.)
9. Notices to creditors and debtors in the estates of deceased persons and notices by executors concerning liquidation accounts lying for inspection, are published in schedule form at 9/- per estate.
10. No advertisement will be inserted unless the charge is prepaid. Cheques, drafts, postal orders or money orders must be made payable to the Secretary for South West Africa.

Advertenties.

ADVERTEREN IN DE OFFICIELE KOERANT VAN ZUIDWEST AFRIKA.

1. De Officiële Koerant zal op de 1st en 15de van elke maand verschijnen; ingeval een van deze dagen op een Zondag op Publieke Feestdag valt, verschijnt de Officiële Koerant op de eerstvolgende werkdag.
2. Advertenties voor plaatsing in de Officiële Koerant moeten in de taal, in welke zij verschijnen zullen, ingehandigd worden ten kantore van de Sekretaris voor Zuidwest Afrika (Kamer 46, Regerings-Gebouwen, Windhoek), niet later dan 4.30 n. m. op de negende dag voor het datum van verschijnen van de Officiële Koerant in welke de advertentie moet geplaatst worden.
3. Advertenties worden in de Officiële Koerant geplaatst achter het officiële gedeelte of in een extra blad van de koerant, zoals de Sekretaris mocht goedvinden.
4. Advertenties worden in de Officiële Koerant gepubliceerd in de Engelse, Hollandse en Duitse talen; de nodige vertalingen moeten door de adverteerder of zijn agent geleverd worden. Men moet bedenken dat de Duitse tekst van de Officiële Koerant slechts een vertaling is en niet de geautoriseerde uitgave is.
5. Slechts wetsadvertenties worden aangenomen voor publikatie in de Officiële Koerant, en zijn onderworpen aan de goedkeuring van de Sekretaris voor Zuidwest Afrika, die de verdere publikatie van een advertentie mag weigeren.
6. Advertenties moeten, voor zoverre mogelijk, op de machine geschreven zijn. Bij geschreven advertenties moet alleen op een kant van het papier geschreven worden, en alle namen moeten duidelijk zijn; ingeval een naam ingevolge onduidelijke handschrift foutief wordt gedrukt, kan de advertentie slechts dan weer gedrukt worden als de kosten van een nieuw plaatsen betaald worden.
7. Het jaarlijkse intekengeld voor de Officiële Koerant is 12/-, postvrij in dit Gebied en de Unie van Zuid-Afrika, en in het vooruit betaalbaar. Postgeld moet in het vooruit betaald worden door overzeese intekenaars. Enkele nummers van de Officiële Koerant zijn verkrijgbaar tegen de prijs van zes pennies per nummer.
8. De kosten voor de opname van advertenties andere dan de kennisgevingen in de volgende paragraaf genoemd, zijn tegen de prijs van 6/- per duim enkele kolom, en 12/- per duim dubbele kolom, herhalingen tegen de halve prijs. (Oedeelten van een duim moeten als een volle duim worden berekend.)
9. Kennisgevingen aan krediteuren en debiteuren in de boedels van overleden personen, en kennisgevingen van exekuteurs betreffende likwidatie rekeningen voor inspektie, worden in schedule vorm gepubliceerd tegen 9/- per boedel.
10. Geen advertentie zal geplaatst worden tenzij de kosten vooruitbetaald zijn. Cheques, wissels, post- of geldorders moeten betaalbaar gemaakt worden aan de Sekretaris voor Zuidwest Afrika.

NOTICE TO CREDITORS AND DEBTORS. ESTATES OF DECEASED PERSONS: Section 46, Act No. 24 of 1913, as applied to South West Africa.

Creditors and Debtors in the Estates specified in the annexed Schedule are called upon to lodge their claims with and pay their debts to the Executors concerned within the stated periods calculated from the date of publication hereof.

KENNISGEVING AAN KREDITEUREN EN DEBITEUREN. BOEDELS VAN OVERLEDENE PERSONEN:

Artikel 46, Wet No. 24 van 1913, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

Krediteuren en Debiteuren in de Boedels vermeld in bijgaande Bijlage worden verzocht hun vorderingen in te leveren en hun schulden te betalen ten kantore van de betrokkene Eksekuteurs binnen gemelde tijdperken van af datum van publikatie dezes.

SCHEDULE.—BIJLAGE.

Estate No. Boedel No.	ESTATE LATE BOEDEL VAN WIJLEN	Within a period of Binnen een tijdperk van	Name and Address of Executor or authorized Agent. Naam en Adres van Eksekuteur of gemachtigde Agent.
394	Karolina Kobel	14 days	Erich Worms, P. O. Box 18, Windhoek.
395	Elizabeth Prickett (born Dennis)	30 days	Lorentz & Bone, 25 Kaiser Street, Windhoek, Attorneys for Executor.
398	Gustav Wehnert, who died at Windhoek, on 28/4/1924	30 days	K. Wehnert, c/o. Mr. H. Spiesser, Café Zoo, Windhoek.

NOTICE BY EXECUTORS CONCERNING LIQUIDATION ACCOUNTS LYING FOR INSPECTION: Section 68

Act No. 24 of 1913, as applied to South West Africa.

NOTICE is hereby given that copies of the Administration and Distribution Accounts in the Estates specified in the attached Schedule will be open for the inspection of all persons interested therein for a period of 21 days (or longer if specially stated) from the dates specified, or from the date of publication hereof, whichever may be later, and at the Offices of the Master and Magistrate as stated. Should no objection thereto be lodged with the Master during the period of inspection the Executors concerned will proceed to make payments in accordance therewith.

KENNISGEVING DOOR EKSEKUTEUREN BETREFFENDE LIKWIDATIE-REKENINGEN TER INZAGE LIGGENDE:

Artikel 68, Wet No. 24 van 1913, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

KENNIS geschiedt mits dezes dat duplikaten van de Administratie- en Distributie-rekeningen in de Boedels vermeld in de navolgende Bijlage ter inzage van alle personen die daarin belang hebben zullen liggen ten Kantore van de Meester en Magistraat, zoals gemeld, gedurende een tijdperk van drie weken (of langer indien speciaal vermeld) van af gemelde datums, of van af datum van publikatie dezes, welke ook de laatste moge zijn. Indien geen bezwaar daartegen ingediend wordt bij de Meester binnen het tijdperk vermeld zullen de betrokken Eksekuteurs overgaan tot de uitbetaling in termen van gemelde rekeningen.

SCHEDULE.—BIJLAGE.

Estate No. Boedel No.	ESTATE LATE BOEDEL VAN WILJEN	Description of Account Beschrijving van Rekening	Date Period Datum Tijdperk	Office of the Kantoor van de		Name & Address of Executor or authorized Agent Naam en Adres van Eksekuteur of gemachtigde Agent
				Master Meester	Magistrate Magistraat	
370	Isaac Kessel	First and Final Liquidation and Distribution	15/5/24	Windhoek	Otiwarongo	A. Nebendahl, Box 121, Windhoek.
5036/43A.	Karl Adolf Oehlmann	First and Final Liquidation and Administration	15/5/24	Windhoek	Omaruru	J. D. Lardner Burke, Kaiser Street, Windhoek

NOTICES OF TRUSTEES AND ASSIGNEES. Pursuant to Sections forty and forty-one of the Insolvency Act 1916, as applied to South West Africa.

Notice is hereby given that a meeting of creditors will be held in the Sequestrated or Assigned Estates mentioned in the subjoined Schedule on the dates, at the times and places, and for the purposes therein set forth.

Meetings in Windhoek will be held before the Master; elsewhere they will be held before the Magistrate.

KENNISGEVINGEN VAN KURATORS EN BOEDELREDDERS. Ingevolge Artikels veertig en een-en-veertig van de Insolventie Wet, 1916, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

Hiermede wordt kennis gegeven, dat een bijeenkomst van schuldeisers zal worden gehouden in de gesekwestreerde of Afgestane Boedels vermeld in de hieronder volgende Bijlage op de datums, tijden en plaatsen en voor de doeleinden daarin vermeld.

In Windhoek zullen de bijeenkomsten voor de Meester worden gehouden en in andere plaatsen voor de Magistraat.
Form. No. 4.—Formulier No. 4.

SCHEDULE.—BIJLAGE.

No. of Estate No. van Boedel	Name and Description of Estate Naam en Beschrijving van Boedel	Whether Assigned or Sequestrated Of Boedel is Gesekwestreerd of Afgestaan	Day, Date, and Hour of Meeting Dag, Datum en Uur van Bijeenkomst			Place of Meeting Plaats van Bijeenkomst	Purpose of Meeting Doel van Bijeenkomst
			Day Dag	Date Datum	Hour Uur		
113	Hans Lohse	Assigned	Friday	30 5 24	10 a.m.	Windhoek	To prove further claims.

NOTICES OF TRUSTEES AND ASSIGNEES. Pursuant to Section ninety-six, Sub-section (2), of the Insolvency Act, 1916, as applied to South West Africa.

Notice is hereby given that the liquidation accounts and plans of distribution or/and contribution in the Estates mentioned in the subjoined Schedule will lie open at the offices therein mentioned for a period of four-teen days, or such longer period as is therein stated, from the date mentioned in the Schedule or from the date of publication hereof, whichever may be later, for inspection by creditors.

KENNISGEVINGEN VAN KURATORS EN BOEDELREDDERS. Ingevolge artikel zes-en-negentig, subsektie (2) van de Insolventie Wet, 1916, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

Kennis wordt hiermede gegeven, dat de likwidatie-rekeningen en plannen van distributie of/en kontributie in de Boedels genoemd in de hieronder volgende Bijlage ter inzage zullen liggen voor inspektie door schuldeisers in de kantoren daarin genoemd, gedurende een tijdvak van veertien dagen of zoveel langer als daarin vermeld van af de datum vermeld in de Bijlage of van af de datum van publikatie hiervan, naar gelang welke van de twee later is.

Form. No. 6.—Formulier No. 6.

SCHEDULE.—BIJLAGE.

No. of Estate No. van Boedel	Name and Description of Estate Naam en Beschrijving van Boedel	Description of Account Beschrijving van Rekening	Offices at which Account will lie open Kantoren waar Rekening ter Inzage zal liggen		Date from which Account will lie open Datum van af wanneer Rekening ter Inzage zal liggen
			Master Meester	Magistrate Magistraat	From Van
62	Gerhard Schumann, a Storekeeper of Outjo	Amended Plan of Distribution	Windhoek	Outjo	17th to 31st May 1924
76	Hirsch and Heintze (Nachfolger)	First and Final Liquidation and Distribution	Windhoek	Okahandja	15/5/24
92	Otto Richard Hoernig, a farmer and Storekeeper of Tsumeb, district Grootfontein	First and Final Liquidation Account and Plan of Contribution	Windhoek	Grootfontein	15/5/24
112	Christoph Friedrich Gayer, a farmer of "Gayersberg", dist. Windhoek	First and Final Liquidation and Contribution	Windhoek		15/5/24

NOTICES OF TRUSTEES AND ASSIGNEES. Pursuant to Section ninety-nine, Sub-section (2), of the Insolvency Act, 1916, as applied to South West Africa.

The liquidation accounts and plans of distribution or/and contribution in the Assigned or Sequestrated Estates mentioned in the subjoined Schedule having been confirmed on the dates therein mentioned, notice is hereby given that a dividend is in course of payment or/and a contribution in course of collection in the said Estates as in the Schedule is set forth, and that every creditor liable to contribute is required to pay the trustee or assignee the amount for which he is liable at the address mentioned in the Schedule.

KENNISGEVINGEN VAN KURATORS EN BOEDELREDDERS. Ingevolge artikel negen en negentig, sub-sektie (2), van de Insolventie Wet, 1916, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

Nademaal de likwidatie-rekeningen en plannen van distributie of/en kontributie in de afgestane of gesekwesteerde boedels vermeld in de hieronder volgende bijlage zijn bekrachtigd op de daarin genoemde datums, wordt hiermede kennis gegeven, dat een dividend zal worden uitgekeerd of/en een kontributie zal worden ingezameld in de gezegde boedels, zoals uiteengezet in de bijlage en dat iedere kontributieplichtige schuldeiser aan de kurator of boedelredder bij het in de bijlage genoemde adres het door hem verschuldigde bedrag moet betalen.

Form. No. 7.—Formulier No. 7.

SCHEDULE.—BIJLAGE.

No. of Estate No. van Boedel	Name and Description of Estate Naam en Beschrijving van Boedel.	Date when Account Confirmed Datum waarop Rekening werd bekrachtigd	Whether a Dividend is being paid or Contribution being collected, or both Of een Dividend wordt uitgekeerd of een kontributie wordt ingevorderd of beide	Name of Trustee or Assignee Naam van Kurator of Boedelredder	Full Address of Trustee or Assignee Volledig Adres van Kurator of Boedelredder
38	Wilhelm Sager, formerly of Omaruru	28/4/24	Dividend is being paid	Dr. G. Ohlenschlager	P. O. Box 19, Omaruru
56	Friedrich Adolf Max Robert Meyer, a general dealer of Okahandja	28/4/24	Dividend is being paid	S. J. de Villiers	c/o. L. J. Haasbroek, P.O. Box 33, Okahandja
97	Benedikt Hummel, a farmer of Auroams, district Rehoboth	28/4/24	Contribution is being collected	R. W. F. Steyn	P.O. Box 82, Windhoek

NOTICES OF TRUSTEES AND ASSIGNEES. Pursuant to Section ninety-four of the Insolvency Act, 1916, as applied to South West Africa.

Notice is hereby given that fourteen days after the date hereof it is the intention of the Trustees or Assignees of the Sequestrated or assigned Estates mentioned in the subjoined Schedule to apply to the Master of the High Court for an extension of time, as specified in the Schedule, within which to lodge a liquidation account and plan of distribution of and contribution.

KENNISGEVINGEN VAN KURATORS EN BOEDELREDDERS. Ingevolge Artikel vier-en-negentig van de Insolventie Wet, 1916, zoals toegepast op Zuidwest Afrika.

Kennis wordt hiermede gegeven, dat de Kurators of Boedelredders van de gesekwestreerde of afgestane Boedels, vermeld in de hieronder volgende Bijlage, voornemens zijn veertien dagen na datum hiervan de Meester van het Hoog-gerechtshof te verzoeken om een verlenging van de tijd genoemd in de Bijlage voor de indiening van een likwidatie-rekening en plan van distributie of/en kontributie.

Form. No. 5.—Formulier No. 5. **SCHEDULE.—BIJLAGE.**

No. of Estate No. van Boedel	Name and Description of Estate Naam en Beschrijving van Boedel	Name of Trustee or Assignee Naam van Kurator of Boedelredder	Date of Trustee or Assignee's Appointment Datum van Kurators of Boedelredders Aanstelling	Date when Account Due Datum waarop Rekening moet worden ingediend	Period of Extension required Tijdperk van Verlenging Benodigd
64	Lentin & Tobias, Speculators, Windhoek	Thos. J. Carlisle	23/9/22	23/5/24	three months.

NOTICE.

As no objections have been lodged against the application by the NAMAQUA DIAMONDS LIMITED, of Cape Town, for the conversion of the 222 Precious Mineral Prospecting Claims registered Numbers:—

L. 3558 to L. 3714, L. 3716 to L. 3778,
L. 3797 and L. 3798,

situated between Conception Bay and Meob in Diamond Area No. 2, District of Luderitz, it has been decided to grant the application for conversion of these claims into the Precious Mineral Mining Areas

"NAMAQUA 5 to 98"

in terms of Section 47 of the Amended Mining Ordinance.

Any objections against this decision must be addressed to the Administrator and handed in at this Office within a period of two weeks from the date of publication of this Notice in the Official Gazette.

J. F. SCHRODER,
Officer in Charge.

Mines Office,
Luderitz,
1st May, 1924.