

SCHEDULE

BYLAE

NAME OF TOWNSHIP

NAAM VAN DORP

1. The Township shall be called Windhoek (Extension 13).

1. Die dorp heet Windhoek (Uitbreiding 13)

COMPOSITION OF TOWNSHIP

SAMESTELLING VAN DORP

2. The township shall comprise 13 erven numbered 6403 to 6415 and streets as indicated on General Plan K 183 (A 233/80).

2. Die dorp bestaan uit 13 erwe, genommer 6403 tot 6415 en strate soos aangedui op Algemene Plan K 183 (A 233/80).

RESERVED ERVEN

GERESERVEERDE ERWE

3. The following erven shall be reserved for the local authority:

3. Die volgende erwe word vir die plaaslike bestuur gereserveer:

Railway reserves.
Erven 6404, 6410 and 6414.

Spoorlynreserwes
Erwe 6404, 6410 en 6414.

CONDITIONS OF TITLE

TITELVOORWAARDES

4. The following conditions shall be registered in favour of the local authority against the title deeds of all erven except those referred to in paragraph 3, and shall not be amended or waived without the consent of the Administrator-General:

4. Die volgende voorwaardes moet ten gunste van die plaaslike bestuur teen die titelbewyse van alle erwe, buiten die genoem in paragraaf 3, geregistreer word en mag nie sonder die toestemming van die Administrateur-generaal gewysig of laat vaar word nie:

(a) The erf shall be used only for purposes which are in accordance with the provisions of the Windhoek Town Planning Scheme approved in terms of the provisions of the Town Planning Ordinance, 1954 (Ordinance 18 of 1954).

(a) Die erf mag slegs gebruik word vir doeleindes wat strook met die bepalings van die Dorpsbeplanningskema van Windhoek wat ingevolge die bepalings van die Dorpsbeplanningsordonnansie, 1954 (Ordonnansie 18 van 1954), goedgekeur is.

(b) The erf shall, in so far as they may be applicable, further be subject to the provisions of the Municipal Ordinance, 1963 (Ordinance 13 of 1963).

(b) Die erf is sover toepaslik verder onderhewig aan die bepalings van die Munisipale Ordonnansie 1963 (Ordonnansie 13 van 1963).

(c) No tree belonging to the *Prosopis* species shall be planted or permitted to grow on the erf.

(c) Geen boom wat tot die *Prosopis*-spesies behoort mag op die erf geplant word of toegelaat word om daarop te groei nie.

PROCLAMATION

by the

ADMINISTRATOR-GENERAL FOR THE
TERRITORY OF SOUTH WEST AFRICA

No. AG. 6

1983

VARIATION OF CONDITIONS OF
ESTABLISHMENT: ERF 1922: SWAKOP-
MUND (EXTENSION 1)

In terms of section 31A(2) of the Townships and Division of Land Ordinance, 1963 (Ordinance 11 of 1963), I hereby notify that, under the said section 31A(2), I vary the conditions set forth in the Schedule to Proclamation 35 of 1973 by the substitution for paragraph G of the following paragraph:

“G. ADDITIONAL CONDITION
APPLICABLE TO ERF 1922:

The building value of the main building on the erf, excluding any outbuildings, boundary walls and fences, shall be at least R60 000,00.”

W.A. VAN NIEKERK

Administrator-General

Windhoek, 14 March 1983

PROKLAMASIE

van die

ADMINISTRATEUR-GENERAAL VIR DIE
GEBIED SUIDWES-AFRIKA

No. AG. 6

1983

VERANDERING VAN STIGTINGSVOOR-
WAARDES: ERF 1922: SWAKOPMUND
(UITBREIDING 1)

Ingevolge artikel 31A(2) van die Ordonnansie op Dorpe en Grondverdeling 1963 (Ordonnansie 11 van 1963) maak ek hierby bekend dat ek die voorwaardes uiteengesit in die Bylae by Proklamasie 35 van 1973 kragtens genoemde artikel 31A(2) verander deur paragraaf G deur die volgende paragraaf te vervang:

“G. BYKOMENDE VOORWAARDE
TEN OPSIGTE VAN ERF 1922:

Die bouwaarde van die hoofgebou op die erf, buitegeboue, grensmure en omheinings uitgesluit, moet minstens R60 000,00 wees.”

W.A. VAN NIEKERK

Administrateur-generaal

Windhoek, 14 Maart 1983